



どれも全て無料です。お気軽にお問い合わせください。

**資料請求**

**個別相談**

**施設見学**

北河内地域中心（寝屋川市・枚方市・交野市・守口市・門真市・大東市・四條畷市）

# 高こう齢者住じゅうまいの相談センター



そこで、老人ホーム探しをお手伝いするのが、私たち“高住センター”的ような入居相談センターです。

入居相談の専門資格  
『シニア住宅相談員』

実は、老人ホーム入居相談では、資格は必要ではありません。そのため、様々な業種から入居相談業に参入してこられ、相談員の資質のバラツキが大きいとの指摘もあります。

そこで、ホーム探しをお手伝いするのが、私たち“高住センター”的ような入居相談センターです。



近年、高齢者住宅や老人ホームが急激に増加しています。また、種類も多く、ホーム探しが難しくなっています。

そこで、『一般社団法人日本シニア住宅相談員協会』では、入居相談に関する人の資質向上のため、独自の資格制度を設けています。その修了者を『シニア住宅相談員』として資格認定しています。



第110号  
2021年6月

## なごみ通信

そこで、『一般社団法人日本シニア住宅相談員協会』では、入居相談に関する人の資質向上のため、独自の資格制度を設けています。その修了者を『シニア住宅相談員』として資格認定しています。

資格認定研修は

入居相談員として必要な知識・スキルの研修が2日間にわたり行われます。平成27年から、23回実施され、250人ほどの方が修了されています。また、修了者には、『シニア住宅相談員』の資格証も発行されます。

今年からは、オンラインによる認定研修も行われます。詳しくは、日本シニア住宅相談員協会のホームページをご覗ください。



一般社団法人  
シニア住宅相談員協会  
QRコード



## 高齢者住まいの相談センター

「高住（こうじゅう）センター」（相松・大谷・寺西・小堀）  
〒572-8505 大阪府寝屋川市大成町1番1号

高住センター 検索

f 高住センター Facebook

お気軽にご相談ください

ろうごは なごみ

0120-658-753

FAX 072-824-1110

## 今月は『特養』のお話です

私ども“高住センター”にも、「特養に入りたいんですが。」という相談があります。でも、お話を伺っていますと、あまり「特養」をご存知ない方も多いように感じます。

そこで、今回は、「特養」について整理してみました。

### ◆特養』は、3種類あります！

『特養』は、特別養護老人ホームの略です。「特老」と言われる方もおられますが、同じです。介護保険上は、介護老人福祉施設とされています。

その『特養』には、「従来型」「ユニット型」「地域密着型」の3種類のタイプがあります。

#### ◆タイプその1 「従来型」

文字通り、従来からあるタイプ。4人部屋中心で、2人室・個室もあります。多くの従来型特養では、スタッフは、フロア毎に配属されています。

### ◆タイプその2 「ユニット型」

個室のみで、その個室が10室で

一つのユニットをつくっているので、ユニット型と呼ばれています。

4～8ユニットで構成されていることが多いようです。

スタッフは、ユニット毎に配属されており、食事も、ユニットにある食堂を利用します。

#### ◆タイプその3 「地域密着型」

ユニット型の変形です。ただし、地域密着型のユニット数は、3ユニットまで。しかも、10人ユニットが2つと9人ユニットが1つの定員29人の構成です。そのため、「小規模特養」とも呼ばれます。

#### 従来型と

ユニット型は、全国どこでも入居できますが、地域密着型は、



様々な誤解があるようですね！

◆誤解その1 医療が必要になつても最後まで看てくれる

特養の人員配置基準では、看護師は、日中配置となつており、夜間はおられない特養がほとんどです。そのため、夜間も医療対応が必要となつた場合、転居の必要があります。

#### ◆誤解その2 特養は安い

入居を希望されている方の世帯所得によります。同一世帯に市民税課税者がおられる場合、ユニット型や地域密着型では、一般の老人ホームと同じくらいの費用が必要です。

#### ◆誤解その3 早く申し込みないと順番がまわってこない。

原則、要介護3になつたら、申し込みはできます。ただし、入居は、申し込み順ではなく、緊急度・重要度の高い方が優先です。



高住センター Facebook

高齢者住宅をご紹介する中での気づきや感じたこと考えたことなどを綴っています。

高住センター フェイスブック 検索

## 高齢者住まいの相談センター

「高住（こうじゅう）センター」（相松・大谷・寺西・小堀）  
〒572-8505 大阪府寝屋川市大成町1番1号

高住センター

株式会社 前田組

株式会社マリエス

フリーダイヤルまでお気軽にお電話ください

ろうごは な ご み  
0120-658-753  
FAX 072-824-1110