



どれも全て無料です。お気軽にお問い合わせください。

資料請求

個別相談

施設紹介

施設見学

北河内地域中心（寝屋川市・枚方市・交野市・守口市・門真市・大東市・四條畷市）

高 齢 者 住 ま い の 相 談 セ ン タ ー



これからも、ホームをお探しの方の満足を第一に取り組んでいきます。

この9年間、三千件以上のお話を聴き、ご要望に合うホームを提案し見学に行きました。

4月1日は、高住センターの誕生日・・・。

「老人ホームや高齢者向け住宅って、種類が多くて分かりにくい。」
「ネットで調べて行ってみたいけど、見当違いのホームだった。」
「どうやって探したり選んだりしたらいいの？」
そういった声に押される形で開設しました。

平成24年開設の高住センター。
「老人ホームや高齢者向け住宅って、種類が多くて分かりにくい。」
「ネットで調べて行ってみたいけど、見当違いのホームだった。」
「どうやって探したり選んだりしたらいいの？」
そういった声に押される形で開設しました。

開設から10年目の年度になりました！

なごみ通信

第108号
2021年4月



見学もご案内致します。しかも、相談や見学は無料で、一切の費用は、ありません。



「一人暮らしが不安になってきた。」
「家での介護がしんどくて・・・。」
「今後のために、ホームのことを知りたい。」
そんな時は、まず、お電話ください。ご要望をお聴きしながら、そのニーズに合うホームのご提案をさせていただきます。

また、ホームの種類や違いなどのお話も・・・。
見学もご案内致します。しかも、相談や見学は無料で、一切の費用は、ありません。

まずは、お電話ください！

高 齢 者 住 ま い の 相 談 セ ン タ ー

「高住（こうじゅう）センター」（相松・大谷・寺西・小堀）
〒572-8505 大阪府寝屋川市大成町1番1号

高住センター 検索

f 高住センター Facebook

お気軽にご相談ください

ろうごは なごみ

0120-658-753

FAX 072-824-1110

高住センターの9年間と高齢者住宅の動向

高齢者向け住宅数の増加

老人ホーム探しを取り巻く環境の変化として最も重要なことは、高齢者向け住宅数の増加です。

表1は、北河内地域にある高齢者住宅の年度別推移表です。表中の高齢者住宅とは、介護付き有料老人ホーム・住宅型有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅・高齢者優良賃貸住宅・ケアハウスなどのことで、特別養護老人ホームや老健施設、グループホームは含まれていません。それでも、2013年の113件から2020年には281件と約2.5倍に増加していることが分かります。

表1 高齢者住宅件数年度別推移表

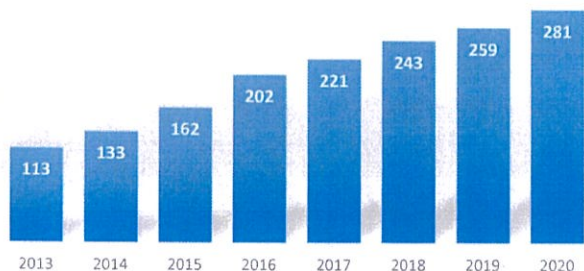


表2

北河内地域にある有料老人ホームと高齢者向け住宅

	介護付	住宅型	サ高住 高優賃等	ケアハウス	合計
枚方市	18	46	30	8	102
寝屋川市	7	26	15	5	53
交野市	3	5	4	2	14
守口市	8	17	17	3	45
門真市	3	13	14	2	32
大東市	6	9	6	2	23
四條畷市	1	4	6	1	12
合計	46	120	92	23	281

高齢者住まいの相談センター調べ 2020年8月1日現在

表2は、種類別・市別の件数です。どの種類の高齢者住宅が多いのか、また、市による違いが分かります。ホーム数が増えるということは、入居する側にとっては、ニーズに合ったホームを探すための選択肢が広がることになります。しかし、反対にそれぞれのホームの特徴を把握し選ぶことが難しくなってきました。

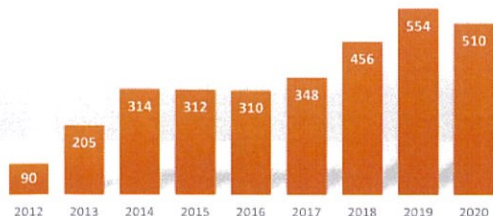
相談件数の増加

そのような背景を反映して、私ども「高住センター」への相談件数も増加しています。

表3は、「高住センター」の新規相談件数の年度別推移表です。2012年度は、年間90件だった相談件数が、2019年度は554件と、約6倍に増えていきます。急増の背景としては、2012年頃は、あまり知られていなかった入居相談業（老人ホーム紹介業）という業態が、介護業界をはじめ、多くの方に知られるようになってきたこと。

表3

相談件数年度別推移表



高齢者住宅をご紹介します中の気づきや感じたこと考えたことなどを綴っています。

高住センターフェイスブック 検索

高齢者住まいの相談センター

「高住（こうじゅう）センター」（相松・大谷・寺西・小堀）
〒572-8505 大阪府寝屋川市大成町1番1号

高住センター

※ 前田組

※ マイナビ

フリーダイヤルまでお気軽にお電話ください

ろうごは なごみ
0120-658-753
FAX 072-824-1110