



どれも全て無料です。お気軽にお問い合わせください。

資料請求

個別相談

施設紹介

施設見学

北河内地域中心（寝屋川市・枚方市・交野市・守口市・門真市・大東市・四條畷市）

高こう 齢者住 じゅう まいの相談 センター

なごみ通信

第 101 号
2020 年 9 月

8月のセミナー報告です

8月11日に、守口市の地域包括支援センター主催のセミナーで講師をしました。

コロナ対策をとり、参加人数も制限してのセミナーでした。

テーマは、『相談事例から学ぶ老人ホームの種類と費用』です。

私も「高住センター」への相談事例から、自立の時に入れるホームと介護が必要になってからのホームについてお話ししました。

「老人ホームいうても、いろんな種類があるんや。」

「自立の時と介護の時で入れるホームは違うんですね。」

まずは、知ら...

少しでも、お役に立てれば幸いです。

幸いです。



老人ホーム・高齢者住宅入居
相談専門資格『シニア住宅相談員』

第21回『シニア住宅相談員』

資格の養成研修が8月にありました。

入居相談センターや病院・老健施設の相談員、ケアマネージャーや地域包括支援センターのスタッフ、老人ホームの入居相談員など入居相談を受ける方は、多いと思います。

しかし、入居の相談は、高齢者や家族のニーズを把握し、適切な情報提供やアドバイスを行うための専門知識とスキルが必要で。

そこで、一般社団法人日本シニア住宅相談員協会では、入居相談員の資質向上のため、『シニア住宅相談員』養成研修を行なっています。

興味・関心のある方は、高住センターまでお問い合わせ下さい。



高齢者住まいの相談センター

「高住（こうじゅう）センター」（相松・大谷・寺西・小堀）

〒572-8505 大阪府寝屋川市大成町1番1号

高住センター 検索

f 高住センター Facebook

お気軽にご相談ください

ろうごは なごみ

0120-658-753

FAX 072-824-1110

急増する老人ホーム・高齢者向け住宅

納得できるホーム探しのために！



下の表は、北河内地域にある高齢者住宅の年度別推移表です。

この表の高齢者住宅は、介護付き有料老人ホーム・住宅型有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅・ケアハウスなどのことで、特別養護老人ホームや老健施設、グループホームは含まれていません。

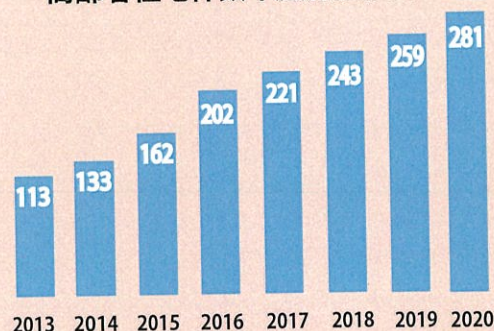
それでも、2013年の113件が、2020年には281件と約2.5倍に増加していることが分かります。左の表は、種類別・市別の件数です。どの種類の高齢者住宅が多いのか、また、市による違いが分かります。

北河内地域にある有料老人ホームと高齢者向け住宅

	介護付	住宅型	サ高住 高優賃等	ケアハウス等	合計
枚方市	18	46	30	8	102
寝屋川市	7	26	15	5	53
交野市	3	5	4	2	14
守口市	8	17	17	3	45
門真市	3	13	14	2	32
大東市	6	9	6	2	23
四條畷市	1	4	6	1	12
合計	46	120	92	23	281

(高齢者住まいの相談センター調べ 2020年8月1日現在)

高齢者住宅件数年度別推移表



(高齢者住まいの相談センター調べ)

ホーム数が増えるということは、入居する側にとっては、ニーズに合ったホームを探すための選択肢が広がることとなります。しかし、反対にそれぞれのホームの特徴を把握し選ぶことが難しくなっています。

私も「高住センター」は、各ホームの特徴を把握することに取り組んでいます。ホーム数が増え、多様化している中で、納得できるホーム探しのお手伝いをさせていただきます。

私どもに
お任せください！

客観的で公平な立場からご提案いたします。

高齢者住宅
老人ホーム



寺西

ISD個性心理学協会
マスターインストラクター
シニア住宅相談員
宅地建物取引士

～高住センターは、福祉と不動産の有資格者集団です～



大谷

福祉住環境コーディネーター
シニア住宅相談員
宅地建物取引士



相松

社会福祉士
シニア住宅相談員
宅地建物取引士



小堀

シニア住宅相談員
宅地建物取引士
ファイナンシャルプランナー



高齢者住宅をご紹介します中の気づきや感じたこと考えたことなどを綴っています。

高住センターフェイスブック

検索

高齢者住まいの相談センター

「高住（こうじゅう）センター」（相松・大谷・寺西・小堀）

〒572-8505 大阪府寝屋川市大成町1番1号

高住センター

※ 株式会社 前田組

※ 株式会社 マイダイレクト

フリーダイヤルまでお気軽にお電話ください

ろうごは なごみ

0120-658-753
FAX 072-824-1110